ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಳೆ

ವಿಷಯ Construction of School Building at Singapura ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ -1-

ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ ಬಿ:ಬ/ಯಲ:ಪ್ರ/ವಿಶೇ/421/22-23 2-23

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು

ಮಂಡಿಸಿದೆ:

ವಿಷಯ:-ಯೋಜನಾ ವಿಭಾಗದಿಂದ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಿರುವ Construction of School Building at Singapura in Ward No:11 ಕಾಮಗಾರಿಯ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:-1)ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: EE(Project)/YNK Zone/ WO/85/ 2021-22 ದಿನಾಂಕ: 21-08-2020

****

Construction of School Building at Singapura in Ward No:11 ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.**100.00** ಲಕ್ಷಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಯಲಹಂಕ ವಲಯಕ್ಕೆ 2019-20ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-**3589 (Special Development Works)** ಅನುದಾನದಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ **011-20-000074** ದೊರೆತಿರುತ್ತದೆ. ತದನಂತರ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ದರಪಟ್ಟಿ ಹಾಗೂ ಅನುಮೋದಿತ ದರಗಳನ್ವಯ ರೂ.**100.00** ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖೇನ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿತ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ **Sri.Kumar Raju(M/s Sri Vinayaka Builders)** ರವರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಶೇ.**4.99** ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ಸಂಧಾನಿತ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಮಿತಿಗೊಳಿಸಿ ರೂ.**87,15,587.00** ಗಳಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಆಸ್ತಿಗಳು) ಹಾಗೂ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು(ಯಲಹಂಕ) ಬಿಬಿಎಂಪಿ ರವರ ಸಂಖ್ಯೆ: 952/20-21 ದಿನಾಂಕ:**06-08-2020** ರಂತೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ **Sri.Kumar Raju(M/s Sri Vinayaka Builders)** ರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: **21-08-2020**ರಂದು ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ:11ರ ಸಿಂಗಾಪುರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ಶಾಲೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಸ್ತುತ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ವಾರ್ಡ್ ನಂ:11 ರ ಸಿಂಗಾಪುರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ಶಾಲೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, 3ನೇ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಬಿಲ್ಲಿನ ಮೊತ್ತ ರೂ. **22,38,857.00 ಮತ್ತು ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಮೊತ್ತ ರೂ 2,68,662.00 ಒಟ್ಟು ರೂ 25,07,520.00** ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಗುಣಭರವಸೆ ವಿಭಾಗದಿಂದ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ ವರದಿ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿ ಕಡತವನ್ನು ತಮ್ಮ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಸ.ಅ 20/11

Asst. Executive Engineer
Project Division
Yelahanka Zone
BBMP, Bangalore - 92

ಕಾ.ಪಾ.ಅ(ಯೋ.ವಿ-ಯ.ವ)

ಕಂಡಿಕೆ (1) ಅಂಡ (3) ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವಂತೆ, ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಕೆಲಸ ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವುದರಿಂದ

ಪು.ತಿ.ನೋ

Scanned by TapScanner

ವಿಷಯ :

ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ .....

ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ .....

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು
	ಸುಲ - ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗದ ಸಿಸಿ ಕಾಲುವೆಗಳ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೋರಿದೆ.
(5)	ಮುಖ್ಯ ಎಂಜಿನಿಯರವರು (ಸುಲ ಯೋಜನೆ - ಎಚ್ಎಸ್ಆರ್)
	ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರವರ ಕಛೇರಿ ಗುಣಭರವಸೆ/ಗುಣನಿಯಂತ್ರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: 439 ದಿನಾಂಕ: 22/12/22 ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರವರ ಕಛೇರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
	ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ: 24/12/2022
(6)	AEE (QA) - Yelahanka please inspect the work spot & submit report. 23/12/22

Executive Engineer
Project Division
Yelahanka Zone
BBMP, Bangalore-92

Scanned by TapScanner

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಳೆ

ವಿಷಯ .....

ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ ..... 3 .....

ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ CE/SPT/G12/439/22-23

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು
(7)	Executive Engineer Project Division-Yelahanka has forwarded the file stating Construction of School Building at Singapura in ward no 11 (Job Code-011-20-000074) work was taken up for Construction of School Building at Singapura. Presently 3rd and Final Bill submitted to QA Division for this work which mainly includes items such as plastering (Internal & External), Granite Floring, Painting (Internal & External Wall Painting), Wooden doors, Aluminium Windows, MS Grill Works and Internal Electrification work.
(8)	Engineer incharge of work has certified that the work was executed by agency and has appended photographs of work executed.
(9)	Further, QC Reports has been obtained by 3rd Party (M/s Rudraprasad Consultants) for the above mentioned items of work and Test reports obtained from Bangalore University for Granite Slab. Test reports vide page no 01 to 10.
(10)	Neither request for inspection was raised nor file was submitted to QA Office during the execution of the work. Therefore QA Division could not inspect the work during progress of work.
(11)	QA/QC team at this juncture cannot verify/ascertain/conduct tests for the items of work already carried out. However during execution of work QC Reports are obtained from 3rd party and Bangalore University as explained above. Hence Engineer in charge of work may take necessary action which deems fit in accordance with law.
(12)	**Table Indicating Component of work executed and Corresponding reports furnished by 3rd Party/Bangalore University**

Sl. No.	Component of work	Reports Furnished	Remarks
1	**Plastering (Internal & External)**	Test report obtained from 3rd Party for Cement Mortar cubes to analyze compressive strength for 3days, 7days& 28 days	IS 4031 Part 6 2019
2	**Granite Flooring**	Test report obtained from Bangalore University for specific gravity, Moisture Content, Hardness, Thickness & Compressive strength.	IS 14223 (Part 1) :1995 IS:1122-1974 IS:3316-1974
3	**Painting (Internal & External wall painting)**	Certified by 3rd party that two coats Asian paints used and work done as per specifications	Invoice for purchase of Asian paints Enclosed

ಪು.ತಿ.ನೋ

Scanned by TapScanner

ವಿಷಯ :

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು			
	4	**Wooden Doors**	Test report on moisture content of door shutter enclosed by 3rd Party	IS: 287:1993 (RA 2017)
	5	**Aluminum Windows**	Certified by 3rd Party that work done as per specification	Certificate enclosed by 3rd Party
	6	**MS Grill Work**	Test report enclosed stating window grill weighing 21.25 kg/sqm	Test report enclosed by 3rd Party
	7	**Internal Electrification work**	Certified by 3rd party that VIP Brand Conduit Pipes & Finolex Wires and also Anchor Brand electrical fixtures & accessories are used & completed as per specifications	Certificate enclosed by 3rd Party

(13) The concerned Engineer Incharge Of Work shall follow the directions issued by hon'ble Chief Commissioner latter dated:01.08.2022 and 14.09.2022 and take necessary actions as appropriate in accordance with law.

(14) Safety precautions shall be taken at work spot to prevent any mishap, injuries or loss of life to general public and others accordingly as per guidelines laid down in code of practice.

(15) Engineer Incharge of work shall display detailes of work, work code, cost of project, start and completion date and information of engineer incharge of work with contact numbers at work spot.

(16) Therfore the file ~~is~~ may be sent to Yelahanka Zone for further neccessary action.

31/1/23
Assistant Executive Engineer
(Quality Assurance-Yelahanka)

31/01/23
Executive Engineer
(Quality Assurance-Yelahanka)

(17) 31/1/23

(18) CE(QA/QC)

31/01/2023

19 ಪರಿಶೀಲನೆಯ ಪ್ರಕಾರ (7) ಮತ್ತು (18) ರಲ್ಲಿ ಅವಶ್ಯಕ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರಿಗೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮಾಡಿದೆ.

20.6.-(ಪ.ಎ - ಗುಣ ನಿ)

ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ಗುಣಮಟ್ಟ ನಿಯಂತ್ರಣ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು
ಗುಣಮಟ್ಟ ನಿಯಂತ್ರಣ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು
ಗುಣಮಟ್ಟ ನಿಯಂತ್ರಣ ವಿಭಾಗ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

07 FEB 2023

Scanned by TapScanner

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಳೆ

ವಿಷಯ .....

ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ ...05...

ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ .....

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು

ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

1] ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಗುಣಭರವಸೆ ವಿಭಾಗದಿಂದ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ Plastring, Granite Floor, Wooden Door, Alluminium windows ಮುಂತಾದ Items ಗಳನ್ನು ಪರಿಶಿಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಸದರಿಯವರು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ QA/QC ಯಿಂದ ನಿಖರವಾದ ವರಧಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ರವರ ದಿನಾಂಕ: 01.08.2022ರ ನಂತರ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಗುಣ ನಿಯಂತ್ರಣ ವಿಭಾಗದಿಂದ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

2] ಆದರೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಶೇ 95% ರಷ್ಟು ಕಾಮಗಾರಿಯು ದಿನಾಂಕ: 01.08.2022ರ ಒಳಗಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ: 01.08.2022ರ ನಂತರ Painting and Cleaning works ಅನ್ನು ಮಾತ್ರ ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದರಿಂದ QA/QC ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತಪಾಸಣೆ ನಡೆಸಲು ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ಬಿಲ್ಲನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ QA/QC ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ PMC ಹಾಗೂ Bangalore University ಯಿಂದ ಪಡೆಯುವ ವರಧಿಗಳ As per IS Standards ಇರುವುದರಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಂಜಿನಿಯರ್‌ಗಳಿಂದ ದೃಢೀಕರಿಸಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

3] ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಪಡೆದಿರುವ ಗುಣ ನಿಯಂತ್ರಣ ವರಧಿಗಳು ಪ್ರಕಾರ ಇದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಯು ಸಹ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಉತ್ತಮಗುಣಮಟ್ಟದಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ತರುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಬಿಲ್ ಪಾವತಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ತಮ್ಮ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶ ಕೋರಿ ಕಡತ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

24/03/2023
Executive Engineer
Project Division
Yelahanka Zone
BBMP, Bangalore-92

4) EE (TVC) - pre Audit

Scanned by TapScanner